

Podmínky pro vkládání inzerce na server Sreality

V detailu nebo v textu inzerátu je vyloučeno:

- zveřejnění verzálkami psaných slov (pokud se nejedná o zkratky či názvy, které se oficiálně zapisují pouze verzálkami),
- uveřejnění více než jednoho vykřičníku (před vykřičníkem nesmí být mezera),
- psaní tázacích, zvolacích a rozkazovacích vět,
- několikanásobné opakování slova/fráze, nadměrná interpunkce (tři tečky), „smajlíky“, HTML značky,
- ukončení výčtu výrazy „atd.“, „a tak dále“, „...“ a jejich ekvivalenty,
- používání superlativů a objektivně neposouditelných zmínek o kvalitě, např: „nejlepší služby poskytované nejvýhodnější nabídka, ...“,
- uvádět nic neříkající věty typu „vše, co jste kdy chtěli vědět o...“, „přijďte se podívat...“,
- zobrazovat loga společnosti na místě pro fotografie nemovitosti,
- obchodní sdělení, reklama či zmínky o konkurenci,
- uveřejňovat přetažené a neautorizované fotografie od jiných uživatelů systému,
- uveřejňovat fotografie, které jsou orámované nebo se jedná o ilustrační fotografie, a dále fotografie obsahující jakékoliv další zvýrazňující - rušivé prvky nebo fotografie v nestandardním, členitém formátu a podobné,
- do popisu nemovitosti uvádět kontaktní údaje (název společnosti), URL odkazy, ceny...,

Fotodokumentace nesmí obsahovat logo společnosti místo fotografie nemovitosti. Logo je povoleno pouze jako vodoznak, který je součástí fotografie inzerované nemovitosti (tímto se nemyslí ilustrační fotografie).

Je zakázáno vkládat či importovat do databáze identické nabídky nemovitostí s různou nebo spekulativní cenou či s drobnými odchylkami popisu nemovitosti.

Interní pravidla B I B, a.s.,

za jakých je možné **prezentovat Vaše zakázky na Srealitách.**

Pravidla:

- 1) Typ smlouvy: **exkluzivní, neexkluzivní, dohoda.**
- 2) **Províze** ve smlouvě sjednána ve výši **minimálně 5% + DPH** z prodejní ceny.
- 3) **Platnost smlouvy** minimálně **na 6 měsíců.**

Dalším rozhodujícím faktorem, ke kterému bude při exportech na Sreality přihlíženo, je stav technického storna pobočky a ziskovost pobočky.